

DE

NIEUWSBRIEF WÉDÉFLEX | JAARGANG 20 | EDITIE 2 | JULI 2014

REDAKTIE

Wédéflex. Powered by passion.





Milieu informatie

Het thema van deze uitgave van de REDAKTIE is "Milieu informatie".

Duurzaamheid, Milieu, Groen, het valt niet meer weg te denken in onze huidige, dagelijkse bouwpraktijk. En terecht natuurlijk, geen enkel weldenkend mens zal zeggen dat ons milieu hem of haar niets interesseert. Inmiddels is het dan ook heel gebruikelijk geworden in het commerciële traject het groene karakter van producten en bedrijven centraal te stellen. Blijkbaar vinden de uitzenders van dergelijke, vaak in containerbegrippen gecommuniceerde boodschappen, een gewillig oor bij de uiteindelijke klant. Vaak, zo lijkt het althans, worden milieu-uitspraken van bedrijven geaccepteerd zonder dat een deugdelijk bewijs voor die uitspraak aanwezig is. Roland Sleutjes, Algemeen Directeur van Wédéflex ontlokte dit onlangs in een interview voor het tijdschrift Duurzaam Gebouwd de uitspraak zich enorm te ergeren aan de ongebreidelde duurzaamheidsclaims van EPDM dakbaan leveranciers. Levensduurclaims van 40 of 50 jaar

zijn geen uitzondering en dat terwijl wij in onze dagelijkse adviespraktijk met regelmaat aanlopen tegen EPDM daken die binnen 10 jaar al aan renovatie toe zijn!

Nee, dan communiceert Wédéflex liever over de prestaties van producten door middel van "third party control", oftewel een onafhankelijke toetsing van dat wat, in dit geval Wédéflex, roept over de milieuaspecten van de Wédéflex producten en de organisatie. Dat is namelijk precies wat we willen bereiken met de vernieuwde BDA verklaring, opgesteld door professor ir. Nico Hendriks, van KIWA BDA ECBE. In het document verklaart BDA in een compacte vorm de diverse milieugerelateerde aspecten van Wédéflex dakbedekking, zoals duurzame functionaliteit, Milieuzorg (recycling, LCA profiel en milieuzorgsysteem), levensloopverklaring, weerstand tegen windbelasting en kwaliteitssysteem en klachtenafhandeling. Het document is

5 juni jongstleden overhandigd en in deze REDAKTIE vindt u een interview met Nico Hendriks. Vanzelfsprekend is de BDA Wédéflex verklaring op te vragen bij Wédéflex.

Naast de BDA milieuverklaring vragen wij in dit nummer uw aandacht voor groendaken, want we hebben mooi nieuws te melden. Zo werd de Verzekerde Daktuiginggarantie van CentreCourt in Den Haag verlengd en is het Dakpark Rotterdam eindelijk geopend voor publiek. Tot slot maken we u graag deelgenoot van een rapport van Arcadis, waarin een aantal op de markt aanwezige daktuiginggaranties zijn vergeleken. Trots verklappen we hier alvast dat de Verzekerde Daktuiginggarantie van Wédéflex en haar partners daar als beste uit de bus zijn gekomen.

Voor meer informatie:
www.wedeflex.nl

COLOFON

DE REDAKTIE is de Nieuwsbrief van Wédéflex Duurzame Daksystemen en verschijnt 4 maal per jaar.

Uitgever	Wédéflex Duurzame Daksystemen
REDAKTIE raad	Coen van der Kooij Marcel Duyvestijn Rowald Derksen
REDAKTIE regie & organisatie	Sacha Krijnen
Fotografie	Wédéflex Duurzame Daksystemen
Ontwerp en opmaak	VisionArt creatie en communicatie
Copyright	Niets uit deze editie mag op enigerlei wijze worden overgenomen zonder nadrukkelijk schriftelijke toestemming van de uitgever. Deze editie is zorgvuldig en naar het beste weten samengesteld.
Nabestellingen?	U kunt voorgaande edities (zolang voorradig) nabestellen via: skrijnen@wedeflex.nl .
Reageren?	Sacha Krijnen +31 (0)73 - 61 31 040 E-mail: skrijnen@wedeflex.nl

Dakpark Rotterdam

Project:

Dakpark Rotterdam,
Parkboulevard

Omvang dakoppervlak:

Circa 40.000 m²

Opdrachtgever:

Gemeente Rotterdam,
Dura Vermeer Vastgoed bv, MAB.

Beheerder namens eigenaar:

DTZ Zadelhof

Directievoering:

Gemeentewerken Rotterdam,
BDA Dakadvies

Bouwkundig aannemer:

Dura Vermeer Bouw Rotterdam bv

Wédéflex Dealer:

Spuitco bv te Ridderkerk

Wédéflex producten:

Wédéflex Maaiveldbaan (MVB),
Wédéflex D4 No Roots

Oplevering:

Dakbedekking en dak
november 2011

Oplevering dakpark
november 2013



Twee jaar na de oplevering van de dakbedekking van het project Parkboulevard in Rotterdam is het dan eindelijk zover, het prachtige veelzijdig dakpark is geopend voor het publiek. De aanleg van het park, op de door Spuitco bv aangelegde Wédéflex dakbedekking, liep enorme vertraging op. De energiemaatschappij, die eigenaar is van de in de voet van het park aanwezige leidingen ten behoeve van stadsverwarming, voorzag zettingsproblemen. Zij blokkeerde lange tijd de aanleg van het park, dat gedeeltelijk over deze leidingstraat is geprojecteerd. Aanpassingen in het gewicht door het aanbrengen van EPS blokken, maakte de aanleg door BAM (Mostert De Winter) uiteindelijk dan toch mogelijk.



Nu, in de zomer 2014 is een wandeling over het grootste dakpark van Europa een ware belevenis. Zo zijn er een drietal, gedeeltelijk vrij hangende balkons die je een blik bieden op het winkelende publiek van de onderliggende Bigstores. Het Dakpark is een bijzondere plek in Rotterdam geworden voor een wandeling of een ontmoeting. Ouders en kinderen kunnen ontspannen en spelen bij de watertrap en in de speeltuin. Men kan er heerlijk sporten, op speciale barbecueplaten kan men barbecueën en op de ligweiden heerlijk zonnebaden of vliegeren. In de bijzonder ingerichte mediterrane tuin kan genoten worden van de planten en kruiden en prachtige pergola met druiven. De buurttuin biedt buurtbewoners de mogelijkheid zelf te tuinieren.



Dit park is tot stand gekomen door een jarenlange samenwerking tussen buurtbewoners en de gemeente. De sfeerimpressie biedt nieuwsgierigen een eerste indruk en nodigt uit het Dakpark misschien zelf eens te bezoeken!

Prof. ir Nico Hendriks, Kiwa BDA Expert Centre Building Envelope

Wédéflex ontvangt nieuwe BDA Verklaring



Bedrijf:
BDA Dak- en Geveladvies B.V.

Naam:
Prof. ir Nico Hendriks

Functie:
Chairman



Uitreiking BDA Verklaring

Ongelooflijk trots zijn wij bij Wédéflex op het verschijnen van de door professor Nico Hendriks opgestelde BDA verklaring. Hierin verklaart BDA dat Wédéflex D4 een optimale bijdrage levert aan de duurzame functionaliteit van baanvormige dakbedekkingen. Dit op grond van een groot aantal referenties, die op zichzelf al prestaties van formaat zijn. Zoals bewezen duurzaamheid, klachtenafhandeling, LCA berekeningen, productkwaliteit en meer. Dakeigenaren krijgen op basis van dit document een objectief oordeel over het totaal van prestaties van Wédéflex, de Wédéflex organisatie en haar Dealers.

Tijd voor een gesprek met de opsteller, professor Nico Hendriks.

Wat is in uw optiek het belang van dit document?

Het document geeft een prachtig overzicht van alle in de loop van de jaren door Wédéflex geleverde inspanningen. De lezer die zich werkelijk verdiept in de genoemde referenties, zal overtuigd worden dat Wédéflex zich heeft opengesteld om door een onafhankelijke derde de informatie naar waarheid te laten toetsen. Wédéflex heeft daarin ook werkelijk een boodschap te brengen. BDA heeft zich daarin kritisch opgesteld en er is altijd op constructieve wijze met Wédéflex overleg geweest. De referenties geven duidelijk blijk van de kwaliteit van de Wédéflex organisatie en haar producent Index, een fabriek waar iedereen die er komt van onder de indruk zal zijn. Het geheel stelt de Wédéflex Dealer een scala aan middelen ter beschikking om de eindgebruiker van dienst te zijn. De feiten uit het rapport spreken daarin voor zichzelf en dat is sterk.

Het rapport is een herziening van het rapport dat inmiddels tien jaar geleden is opgesteld, zijn u nog bijzonderheden opgevallen?

Het eerste rapport heette niet voor niets de BDA Milieuverklaring. Deze was wel heel erg bijzonder gefocust op het milieuaspect. Dat is te verklaren door het feit dat het aspect milieu toen ook heel erg in opkomst was. Het grote onderzoek van BDA "Het leven van alle daken" bijvoorbeeld was toen nog niet gedaan. Overigens leuk te zien dat daaraan nu nog steeds wordt gerefereerd. Het huidige EPD voor bitumen dakbanen was er toen nog niet. In de vorige versie stond toen al centraal dat voor het milieu niet alleen een beperking van de milieubelasting belangrijk was, maar dat ook andere zaken belangrijk waren. Zaken zoals

een goed product, de bewezen levensduur, klachtenafhandeling (hoe minder klachten hoe minder milieubelasting). In de huidige versie gaan we weer verder, dit is meer maatwerk. Zo is er voor Wédéflex de windbelastingprestatie van systemen opgenomen. Ook de recycling is nieuw, Index heeft een fantastische recyclinginstallatie. Ook de opname van de LCA data in de Nationale Milieudatabase is er aan toegevoegd. Kort gezegd, het document is nu veel volwassener geworden. Wédéflex staat er helemaal.



Recyclinginstallatie

Er wordt in de markt nogal gestrooid met levensduurclaims door producenten van dakbanen die niet zijn gebaseerd op onderzoeken zoals deze, wat vindt u daarvan?

Dat is heel spijtig, maar je ziet dat in heel veel meer markten. Als voorzitter van het College van Deskundigen van de Stichting Groenkeur is dat mijns inziens veel beter geregeld. Men hanteert daar eigen beoordelingsrichtlijnen met serieuze sancties. Het Groenkeur stelt daardoor ook echt iets voor. In de dakenwereld zou zo iets er ook moeten komen. Je moet verantwoordelijkheid nemen voor je uitspraken en niet achter algemene zaken verschuilen.

BREEAM, Dubo-keur, C2C, er zijn milieurapporten met nogal wat verschillende invalshoeken wat vindt u daarvan?

Eigenlijk vind ik dat gebakken lucht en ik begrijp ook niet dat mensen daar zo veel geld voor over hebben. Mensen denken dat het iets voorstelt, maar dat is niet zo. Als bijvoorbeeld iemand bedenkt dat een dakbedekking altijd los moet liggen, want dan is het gemakkelijk te verwijderen. Dan bewijs je dat je er geen verstand van hebt. Natuurlijk is het bijvoorbeeld in de gedachte van Cradle-to-Cradle gemakkelijk het product weer terug te nemen. Maar er zijn natuurlijk redenen waarom dakbedekking wel bevestigd moet worden en als een dakbedekking niet functioneert in zijn toepassing, heb je pas echt een milieubelasting op het moment dat je alles weer moet



Partner for progress

Member of the KIWA organisation

gaan slopen. Voor daktuinen bijvoorbeeld moet je altijd een tweelaags volledig gekleefd bitumineuze dakbedekking toepassen. Dat sommigen dat zouden willen blokkeren omdat dat milieutechnisch niet zou mogen is werkelijk ongelooflijk.

Ook roepen sommigen dat bitumen niet goed voor het milieu zou zijn. Ik heb nooit kunnen vaststellen waar die gedachte op gebaseerd zou zijn en er is ook geen enkele reden voor. Bitumen is gewoon een organisch materiaal en is ontstaan uit organische materialen. Het lijkt ook wel of sommigen lak hebben aan allerlei LCA studies. Uit die studies blijkt vooral het relatief geringe verschil tussen de verschillende typen dakbedekking en een minuscule belasting in vergelijking met die van het hele gebouw. Ik heb diverse promovendi op het thema LCA gehad en in het begin is vooral naar het materiaal gekeken en niet naar het gebruik van het gebouw. Die gebruiksbelasting blijkt vele malen groter te zijn dan van een product. De reden daarvoor is het feit dat het bepalen van de milieubelasting voor het gebruik veel moeilijker is dan van een product. In BREEAM zit dat onderdeel er overigens weer wel in en dat is goed. Mijn advies voor dat soort instanties is: laat je goed voorlichten voordat je iets over dakbedekkingen gaat roepen. Daarnaast vind ik dat wij als bouwkundigen geen medici zijn en dus ons niet op dat vakgebied moeten begeven. Zo gaat Dubo-keur in op gezondheidsaspecten en ik vind dat onjuist. Als medici iets zeggen over bijvoorbeeld luchtvochtigheid in relatie tot gezondheid, kunnen wij daaraan rekenen en adviseren. Verder moet je niet gaan vind ik.

Wat onderscheid dit rapport van dat soort rapporten?

In dit rapport zit geen enkele wolligheid, dit zijn de naakte feiten.

Ik zie overigens in de media, bijvoorbeeld ingezonden brieven in kranten al tegengeluiden tegen BREEAM en dit soort van certificatieachtige documenten. Is alles wel volgens bepaalde normen opgesteld, is niet te veel gevoelsmatig bepaald. En weegt dit alles wel op tegen de kosten...?

...LANGE LEVENSDUUR

Koelhuis Kraakman te Wormer

Koelhuis Kraakman te Wormer is een relatief klein koelhuis in de Zaanstreek. Zij bieden gekoelde, geconditioneerde en normale opslagruimte voor derden. De opslag geschiedt in stellingen in verschillende koelcellen en bij verschillende temperaturen.

Project:

Koelhuis Kraakman BV
te Wormer

Omvang dakoppervlak:

Circa 1965 m²

Wédéflex Dealer:

Boko Dakbedekkers BV

Wédéflex producten:

Wédéper en Wédéflex D4



Overzicht van het dakvlak

De geschiedenis van dit bedrijf vertelt ons dat zij in 1938 werd opgericht en begonnen is als bloembollenbedrijf te Limmen in Noord-Holland. Later werd het Fa. Walt Kraakman & Zonen omdat twee zonen in de zaak kwamen. Begin jaren 60 kwam de koeling voor bollen in opgang en in 1962 was eigenhandig een koelcel gebouwd voor de koeling van bollen voor eigen gebruik. De vraag naar koeling groeide vervolgens vanuit andere bollenkwekers. Ook werden grotendeels eigenhandig meer koelcellen gebouwd en werd een overkapt laad- en los gedeelte gemaakt. Naast de bollen werden nu ook nieuwe producten zoals kool en aardappelen opgeslagen. Toen langzaam de activiteit in de bollen werd afgebouwd en kwamen er andere producten, zoals noten, zuidvruchten en cacao-poeder bij. Begin jaren 70 werden er diepvriescellen bijgebouwd en werd o.a. een deel van de beruchte boterberg opgeslagen bij -40 graden. Enkele andere producten waren ijs, kipproducten en olie-bollen. In de jaren 80 kwam een kleinzoon bij de zaak. De diepvries werd vervangen door alleen nog gekoelde opslag voor derden, inclusief het verzorgen van diverse werkzaamheden. Door het steeds maar drukker worden en het aanbouwen in Limmen, werd duidelijk dat nieuwbouw en uitbreiding steeds noodzakelijker werd. Begin jaren 90 werd het idee ontwikkeld om uit het centrum van Limmen te verhuizen. Omdat de meeste bedrijven met opslag uit de regio Amsterdam - Zaandam kwamen,

werd besloten om die richting op te verhuizen. In 1993 werd het huidige nieuwe pand op het bedrijventerrein "Westerveer" in Wormer gebouwd en in gebruik genomen. Een tweede kleinzoon kwam ook in de zaak en het huidige Koelhuis Kraakman BV werd opgericht. Een echt familiebedrijf waar nog steeds levensmiddelen de hoofdmoot van de opslag zijn.

In 1993 is het huidige koelhuis gebouwd waarbij Boko Dakbedekkers de dakbedekkingsconstructie via de bouwkundig aannemer heeft geleverd en aangebracht.

De dakbedekkingsconstructie welke werd aangebracht en nog steeds aanwezig is, bestaat uit:

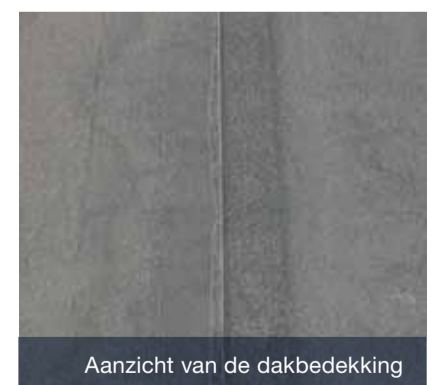
- ondergrond van geprofileerd stalen dakplaten,
- isolatie van polyurethaan, aangebracht in twee lagen, totale dikte 140 mm,
- een laag gemodificeerd gebitumineerd geperforeerd glasvlies, type Wédéper,
- een laag gemodificeerd gebitumineerd glasvlies en polyester mat, type Wédéflex D4, partieel verkleefd.

Na circa 20 jaar heeft Koelhuis Kraakman Boko benaderd om de staat van de dakbedekking te bepalen en uitspraak te doen cq. advies te geven omtrent de restlevensduurindicatie. Eind 2012 was de conclusie dat de renovatie van de dakbedekking met enige onderhoudswerkzaamheden zeker 8-10 jaar doorgeschoven kon worden.

Onlangs heeft Wédéflex samen met Boko de staat van dakbedekking wederom beoordeeld en het destijds afgegeven advies bevestigd.

De kwaliteit van de overlappen is goed. De dakbedekking is dimensioneel stabiel, er zijn geen zetting- of krimpverschijnselen waargenomen. De aanwezige craquelé is echt oppervlaktecraquelé tot maximaal op de glasviesinlage. Het afschot van het dakvlak is goed. Langs de dakranden is op een enkele plaats een blaas ontstaan welke hersteld kan worden.

Ons advies naar de opdrachtgever bevestigd dan ook het advies van Boko dat de dakbedekking in redelijk goede staat verkeert en met enige preventieve onderhoudswerkzaamheden nog vele jaren zal presteren!



Aanzicht van de dakbedekking

...LANGE LEVENSDUUR

Bedrijfscomplex te Genemuiden

Dit bedrijfspand is bezit van een toonaangevend producent met meer dan 60 jaar ervaring op het gebied van naaldvilt tapijt, vuilvangmatten, lopers, kunstgras en tapijttegels. De ultramoderne machines bieden de mogelijkheid om alle diktes en dessins op het gebied van Non Wovens te produceren. Op de geavanceerde coatinglijnen kunnen vele verschillende backingtypes worden geproduceerd, elk met zijn specifieke gebruikstoepassing.

Project:

Bedrijfscomplex te Genemuiden

Wédéflex Dealer:

Dolfsma Dakbedekkingen te Kampen

Wédéflex producten:

Wédéper en Wédéflex D4



Overzicht één van de oudste dakvlakken

Het totale bedrijfscomplex bestaat uit een kantoorpand en meerdere bedrijfshallen. De dakniveaus en leeftijden van de daken zijn divers. De eerste Wédéflex dakbedekking is hier in 1984 door Dolfsma aangebracht. In de jaren erna zijn tot circa 1994 meerdere dakvlakken uitgevoerd met Wédéflex producten waarna het grootste deel van het huidige dakoppervlak was voorzien. In latere fases tot heden zijn er nog diverse uitbreidingen geweest waarbij ook Wédéflex dakbedekking is aangebracht.



Aanzicht van de dakbedekking

De oudste dakvlakken, met name die uit 1984, hebben altijd deel uitgemaakt van de onderzoeken ten behoeve van de duur gedrag van Wédéflex producten en worden zodoende vermeld in ons Komo-attest-met-productcertificaat. Ook is dit object onderdeel geweest van het onderzoek ten behoeve van Levensloopdocument Wédéflex 446 dakbanen in 2008, uitgevoerd in het kader van ons 30 jarig bestaan. Beide onderzoeken cq. studies bevestigen waar Wédéflex voor staat; duurzaam!

De dakbedekkingsconstructie op het dakvlak uit 1984 is als volgt opgebouwd:

- ondergrond van geprofileerd stalen dakplaten, voorzien van ingesealde cannelurevulling,
- isolatie van polyurethaan, dik 50 mm,
- een laag gemodificeerd gebitumineerd geperforeerd glasvlies, type Wédéper,
- een laag gemodificeerd gebitumineerd glasvlies en polyester mat, type Wédéflex D4, partieel verkleefd.

In 2012 heeft Wédéflex samen met Dolfsma alle dakvlakken van het gehele complex geïnspecteerd en geïnventariseerd om een prioriteitenopstelling te adviseren naar de gebouweigenaar. Deze gebruikt de adviezen om zijn meerjarenbegroting voor onderhoud en renovatie op te stellen en zodoende georganiseerd en doordacht renovatie van de dakbedekking te kunnen plannen en uitvoeren.

In hoofdlijn was de conclusie naar aanleiding van de inspecties dat de oudste dakvlakken tussen 3 en 5 jaar aan vervanging toe zijn. Dat betekent dat het oudste dakvlak uit 1984 dan een leeftijd heeft bereikt van 34 jaar! Alweer een bevestiging in de praktijk, Wédéflex staat voor duurzaam!

Onlangs heeft Wédéflex samen met Dolfsma het oudste dakvlak wederom bezocht. De waargenomen verouderingsverschijnselen bestaan uit oppervlaktecraquelé in de bovendeklaag tot maximaal op de glasviesinlage en craquelé in de bitumenrupsen. De kwaliteit van de overlappen is nog goed en de dakbedekking is dimensioneel stabiel.

Wédéflex en BREEAM-NL

Steeds vaker wordt in aanbestedingen voor nieuwbouwprojecten de duurzaamheid van het project met behulp van de BREEAM-NL-systematiek gemeten en getoetst. Ook bij Wédéflex komt steeds vaker de vraag of de producten passen binnen een BREEAM gecertificeerd project.

BREEAM-NL is in Nederland dé beoordelingsmethode om de duurzaamheidsprestatie van gebouwen, gebieden en projecten te bepalen. BREEAM staat voor Building Research Establishment Environmental Assessment Method en werd oorspronkelijk ontwikkeld en geïntroduceerd door het Building Research Establishment (BRE). BREEAM stelt een standaard voor een duurzaam gebouw en geeft vervolgens aan welk prestatieniveau het onderzochte gebouw heeft. De bedoeling is gebouwen te analyseren en verbeteren. Het systeem maakt gebruik van kwalitatieve weging; als totaalscore krijgt een nieuw gebouw of gebied 1 tot 5 sterren (Pass, Good, Very Good, Excellent of Outstanding). BREEAM-NL is bruikbaar voor gebouwen en gebieden met één gestandaardiseerde beoordelingsrichtlijn.

[bron: www.dgbc.nl]



The Edge aan de Amsterdamse Zuidas is een project van OVG Real Estate voor Deloitte en AKD. 'BREEAM Outstanding design certificate'.



Pand Gebroeders van den Heijden te Schaijk. BREEAM very good certificaat.



Transport op Schiphol Oost voor Schiphol Real Estate. BREEAM very good certificaat.

Hoe werkt BREEAM?

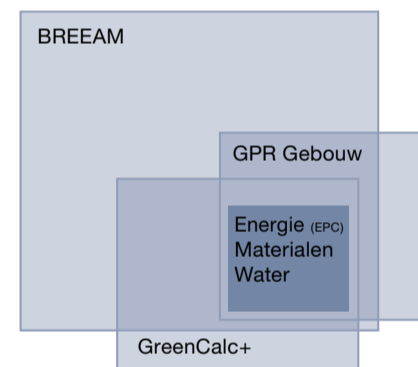
Om te bepalen aan welke eisen het gebouw moet voldoen, wordt een creditlijst samengesteld. Uit de database met alle mogelijke (prestatie) eisen op het gebied van duurzaamheid wordt een lijst met relevante credits samengesteld. De lijst met credits die beoordeeld moet worden is afhankelijk van de gebruiksfunctie van het project en van het wel of niet voorkomen van bepaalde gebouwcomponenten. Grofweg bestaat de creditlijst vervolgens uit drie soorten credits: gebouwgebonden credits, procescredits en locatiedcredits. Gebouwgebonden credits zijn credits die gerelateerd zijn aan het ontwerp en de prestaties van het gebouw. Deze credits kunnen aan het begin van een ontwikkeling als randvoorwaarden aan het ontwerp worden opgelegd. Hierbij moet gedacht worden aan bijvoorbeeld de energieprestatie, de duurzaamheid van de gekozen materialen of de verlichtingsniveaus in het gebouw. Binnen deze gebouwgebonden credits ligt een relatie met dakbedekking. Locatiegebonden credits zijn

afhankelijk van de locatie van de ontwikkeling. Hierbij moet gedacht worden aan de bereikbaarheid van de locatie maar ook de ecologische waarde voor en na het realiseren van het project. De relatie met dakbedekking is voor deze credits niet aanwezig.

Overige maatlatten

Naast BREEAM NL zijn er diverse andere maatlatten op de markt om duurzaamheid meetbaar en aantoonbaar te maken. Een volledig overzicht van deze maatlatten is vrijwel niet te maken.

Voor gebouwen zijn met name LEED, GPR Gebouw en GreenCalc instrumenten die een vergelijkbaar doel hebben als BREEAM. De overige maatlatten kennen een beperktere scope en doelgroep. LEED is een Amerikaanse maatlat, vergelijkbaar met BREEAM, er wordt echter gewerkt met Amerikaanse standaarden. De onderwerpen zijn vergelijkbaar met de onderwerpen in BREEAM. De raakvlakken met dakbedekking zijn dan ook op dezelfde onderwerpen. GPR Gebouw is ontwikkeld door en voor gemeenten, dit is een eenvoudig bruikbare maatlat. De onderwerpen zijn vergelijkbaar met BREEAM, doch minder uitgebreid. Op de raakvlakken met dakbedekking gelden dezelfde uitgangspunten voor BREEAM en GPR Gebouw. GreenCalc behandelt alleen de onderwerpen Energie, Materialen en Water. Nadruk ligt op de LCA berekening van materialen. De relevantie van de dakbedekking is hierin dus meer aanwezig. De uitkomst van een GreenCalc-berekening wordt binnen BREEAM en GPR gebruikt in de categorie Materialen.



Hoe past Wédéflex in BREEAM-NL?

Binnen de nieuwbouw systematiek is de relatie tussen de prestatie-eisen en dakbedekking met name gelegen in de categorie Materialen. Daarnaast is er een aantal proceseisen (categorie Management, Afval), waarvoor geldt dat er een meer indirecte relatie is. Zo is in het beoordelingscriterium Management informatie beschikbaar op de onderdelen Gebruikshandleiding (MAN 4), onderhoudsgemak (MAN 5) en Levenskostencyclus (MAN 12). Op het criterium Materialen is op het onderdeel MAT 1 LCA informatie beschikbaar via de Nationale Milieudatabase (categorie 2, getoetste data), waarmee de schaduwprijs voor het gebouw kan worden berekend. Voor MAT 4, onderbouwde herkomst van materialen wordt het ISO 14001 certificaat van Wédéflex erkend als EMS (gecertificeerd Milieumanagementsysteem).

De toepassing van Wédéflex dakbedekking op uw BREEAM project staat certificatie dus zeker niet in de weg! Op verzoek kunnen wij voor u een projectgebonden BREEAM dossier opstellen.

Verzekerde Daktuiningaranties vergeleken

De verzekerde daktuiningarantie van Wédéflex met haar partners Copijn, Binder en Cityroofs bestaat inmiddels tien jaar. In die tien jaar zijn er diverse fantastische projecten gerealiseerd.

Inmiddels is de verzekering van het eerste project waarop de daktuinverzekering werd verstrekt verlengd met vijf jaar (zie elders in deze uitgave). De Verzekerde Daktuiningarantie biedt eigenaren van vastgoed met daarop daktuinen de zekerheid dat mocht er onverhoopt lekkages optreden in de dakbedekking, de lekkages worden verholpen. De kosten voor het verwijderen van de tuin en het weer terugbrengen in de oorspronkelijke staat, zijn voor de verzekeraar.

In opdracht van Wédéflex heeft Arcadis, ing. A.J.I. van der Waart een analyse gemaakt van de

polisvoorwaarde van de Verzekerde Daktuiningarantie van Wédéflex en die vervolgens vergeleken met de polisvoorwaarden van collega aanbieders in de markt. Zo werden de polissen vergeleken van Derbigum, Leven op daken en Greenproof. Van der Vaart concludeert in het rapport dat de polis van Wédéflex een aantal unieke punten kent en als enige duidelijk is in wat wel en niet verzekerd is. De eindconclusie is dan ook dat de Verzekerde Daktuiningarantie van Wédéflex de ruimste dekking en garantie biedt.

Het rapport van Arcadis is uiteraard op te vragen bij Wédéflex.

binder
daktuinen

cityroofs
Experts in elevated landscapes



Verzekerde Daktuiningarantie CentreCourt Den Haag verlengd

In 2013 werd de daktuin van het project CentreCourt in Den Haag opgeleverd. Het gebouw neemt een dominante plaats in binnen het Beatrixkwartier, al was het alleen maar vanwege de enorme omvang van maar liefst 64.000 m² vloeroppervlak.



Opmerkelijk is dat het niet alleen kantoorruimte betreft, maar in CentreCourt is ook ruimte voor woningen, een restaurant, een parkeergarage en een semi-openbare binnentuin. De binnentuin (5.000 m²) is zowel door de bewoners als door de kantoorhuurder te gebruiken. Gedurende de dag is de binnentuin ook opengesteld voor het overige publiek. Copijn Utrecht was verantwoordelijk voor de aanleg en het onderhoud van de daktuin.

De eigenaar van het pand, BPF was geïnteresseerd in de mogelijk van het verlengen van de Verzekerde Daktuiningarantie met een periode van vijf jaar. Daartoe is de daarvoor geldende procedure opgestart. Door BDA Dakadvies is ter plaatse een onderzoek ingesteld met als doel de conditie van de Wédéflex dakbedekking en de aansluitdetails te beoordelen en op basis daarvan aan te geven of de reële verwachting gerechtvaardigd is dat het huidige dakbedekkingssysteem nog minimaal

10 jaar dienst kan doen als waterdichte afwerking. Voor een goede beoordeling van de dakbedekking in het vlak is op een tweetal plaatsen de dakbedekking vrijgemaakt door de daktuin daar te verwijderen. BDA concludeert in haar rapport dat de Wédéflex dakbedekking geen verouderingsverschijnselen vertoonde en de details bij de rand- en opstandstroken in goede conditie verkeerden. Geen enkele belemmering dus voor het verlengen van de Verzekerde Daktuiningarantie.

Wédéflex WK Actie 2014



Rondom het WK voetbal in Brazilië organiseerden wij voor onze Wédéflex Dealers weer een leuke actie.

Kantines werden versierd en geheel passend binnen de Marketing Campagne "Wedeflex. Powered by Passion" werden er voetbalboxen en WK boekjes achtergelaten. Uiteraard mocht het competitie element niet ontbreken. De opdracht was: Maak een leuke selfie met de WK 2014 voetbal.

En een succes werd het...

Vele foto's werden ingestuurd en het WK enthousiasme was duidelijk te zien. Ook zagen wij bij velen de passie voor jullie kinderen in de selfies terug! Helaas konden er maar 3 personen de winnaars zijn en moesten we keuzes maken uit de vele leuke inzendingen. Inmiddels zijn deze winnaars bericht en hebben zij vol trots hun prijs in ontvangst genomen.

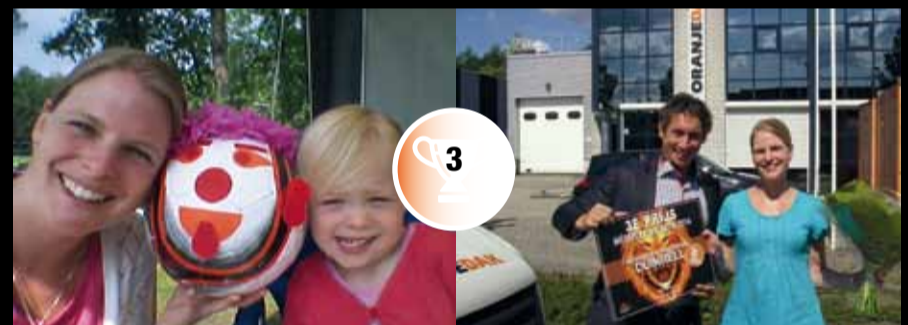
Wij willen uiteraard alle deelnemers hartelijk danken voor de leuke, ludieke en gepassioneerde inzendingen, die wij mochten ontvangen. Mede dankzij deze selfies en dankbare reacties werd het weer een succesvolle WK actie!



1° Prijs: Bart van Hoek | Wédéflex Dealer: van Hoek Dakbedekking te Heeze



2° Prijs: Adrie Kolk | Wédéflex Dealer: Dolfsma Dakbedekking te Kampen



3° Prijs: Petra Kuiper | Wédéflex Dealer: Oranjedak Zuid te Best



Graag stellen wij voor...

Naam:
Pieter Dorresteyn

Functie:
KAM Manager bij Wédéflex

Per 1 juni 2014 is ing. P. (Pieter) Dorresteyn bij Wédéflex Duurzame Daksystemen in dienst getreden als KAM-manager (Kwaliteit, Arbo en Milieu). De afgelopen 14 jaren was Pieter in dienst bij BDA, unit Kiwa BDA Testing. Pieter zal binnen Wédéflex verantwoordelijk worden voor alles wat met certificatie en gecertificeerde kwaliteit van producten en diensten te maken heeft. Dat betreft de productcertificatie binnen het KOMO-regime, de organisatiecertificatie volgens ISO 9001 en 14001, maar ook de gezamenlijke certificatie van de Wédéflex Dealerorganisatie volgens BRL 4702.

In een veranderende bouwwereld zal het tot Pieter zijn taken behoren in te spelen op die veranderingen opdat Wédéflex ook op gebied van CE-markering, Prestatieverklaringen, nieuwe keuringscertificaten etc. vooraan kan blijven lopen. Dit zoals u al jaren van Wédéflex gewend bent.



GESPOT OP HET DAK

Trotseert deze betontegel een gevaarlijke uitstoot...?

De medewerkers van Wédéflex komen op de daken soms bijzondere dingen tegen. In deze rubriek maken wij u daar graag deelgenoot van.

Trotseert deze betontegel een gevaarlijke uitstoot?
Voor ons een raadsel...



LAAT HET ONS WETEN

Spot u ook wel eens iets ludieks of bijzonders op het dak?

Maak een foto en mail het naar:
skrijnen@wedeflex.nl

Heeft u een interessant project dat voor onze rubriek 'Project in the spotlight' of 'Wédéflex bewijst... lange levensduur' in aanmerking komt?

Laat het ons weten door een email te sturen naar:
skrijnen@wedeflex.nl





Deze REDAKTIE ook digitaal ontvangen?

VAKANTIE



Zomersluit

Tijdens de zomerperiode is ons kantoor in de weken 31, 32 en 33 gesloten.

In week 31 en 33 zijn wij voor spoedgevallen telefonisch bereikbaar.

Vanaf maandag 18 augustus staan wij vol power en passie weer voor u klaar.

Het Wédéflex-Team wenst u een heerlijke vakantie!



Wilt u de REDAKTIE voortaan digitaal ontvangen?

Vul deze antwoordkaart in of mail uw gegevens naar: nieuwsbrief@wedeflex.nl

- Ik schrijf me in voor de digitale versie van de REDAKTIE.
- Ik wil de REDAKTIE digitaal en op papier ontvangen.

Bedrijfsnaam

Plaats

Voor- en achternaam

Functie

E-mail

postzegel
niet
nodig

Wédéflex Duurzame Daksystemen
Antwoordnummer 11069
5200 VC 'S-HERTOGENBOSCH

Vanzelfsprekend is deze nieuwsbrief gedrukt op milieuvriendelijk en duurzaam FSC-papier

 established
Wédéflex
Dé norm in duurzame daksystemen